CURADURÍA URBANA DE BUCARAMANGA

FORMULARIO ÚNICO
OTRAS ACTUACIONES

Curaduría Urbana de Bucaramanga No 1.
Edificio Cámara de Comercio
Oficinas 602-603-604
Teléfono: 6705912-6701476
e-mail: curaduriaurbana1@gmail.com

Fecha:	dd / mm / aa
Firma funcionario radica:	

Proyecto - 17-0109.

Dirección predio: Manzana J lote 137 K/7 Vía. Río negro.
Barrio/corregimiento: Los Colorados Portal de los Angeles Estrato: 1
Nro. predial/catastral: 01-08-0074-0016-000 Matrícula inmobiliaria: 300-338008.
Escritura: Fecha: Notaría: Ciudad:

Nombre/Razon social: Luz Adriana Lozada.
Representante legal:
Identificación (CC/NIT): 1098640027.
Dirección de notificación: Manza J lote 137 K/7 vía Río negro Ciudad: Bucaramanga.
Correo electrónico:
Teléfono: Movil: 318-2275370.

Solicitud de norma urbanística

Consecutivo

Dimensiones [lote medianero]: Calle [m] Carrera [m] Área [m2]

Dimensiones [lote esquinero]: Frente [m] Fondo [m] Área [m2]

Material construcciones:					
Predio actual:	☐ Material	☐ Antigua	☐ Lote	No. Pisos
Vecino lado derecho:	☐ Material	☐ Antigua	☐ Lote	No. Pisos
Vecino lado izquierdo:	☐ Material	☐ Antigua	☐ Lote	No. Pisos

Requisitos:
- ☐ Carta catastral actualizada
- ☐ Copia de las escrituras para verificar áreas y linderos
- ☐ Para predios mayores de 2000 m2 o sectores sin desarrollar, presentar levantamiento topográfico

Solicitud aprobación planos de propiedad horizontal

Radicado

Licencia construcción: Curaduría: Fecha:

Requisitos:
- ☐ Licencia de construcción
- ☐ Planos aprobados (original y copia)
- ☐ Planos de propiedad horizontal (2 copias) firmados por el arquitecto responsable
- ☐ Boletín de Nomenclatura

Solicitud de nomenclatura

Consecutivo

Solicitud: ☐ Nueva ☐ Rectificación ☐ Certificación Destinado a:

Requisitos:
- ☐ Si es construcción nueva anexar plano aprobado de la primera planta o acceso.
- ☐ Si es construcción antigua traer la fachada con medidas, ubicando todas las puertas que tenga el predio, explicando a que se entra por cada una.
- ☐ Si es reforma anexar planos aprobados de la reforma, primera planta o fachada, indicando a que se entra por cada puerta.
- ☐ Si el predio es rural deberá traer plancha a escala 1:2000 de CDMB ubicando el predio.

Dirección:

Movimiento de tierras

Consecutivo

Relación de vecinos

Nombre (titular, poseedor o tenedor)	**Direccion** (obligatoria)	**Teléfono**

Requisitos: ☐ Estudios de suelos y geotécnicos de conformidad con la las normas vigentes

Solicitud aprobación piscinas

Requisitos:
- ☐ Planos de diseño y arquitectónicos
- ☐ Estudios de suelos y geotécnicos de conformidad con las normas vigentes

Otras solicitudes ☐ Copia de planos ☐ Concepto ☐ Ajuste de cotas/áreas (debe adjuntar plano)

Requisitos generales:
- ☑ Recibo de Pago del Impuesto Predial.
- ☑ Certificado de libertad y tradición, expedición no superior a un mes

Firma solicitante:

OBSERVACIONES

1. La radicación en legal y debida forma implica anexar todos los documentos exigidos en el Decreto 1469 de 2010 según la actuación solicitada.
2. Con la firma, el solicitante, bajo la gravedad de juramento, certifica que la información proporcionada en este documento es veraz y verificable.

$58.781 Curaduría c/a

$33.156 banco cadamarca a la vista.

CURADURÍA URBANA
DE BUCARAMANGA

LYDA XIMENA RODRIGUEZ ACEVEDO
NIT 63.507.415-1
CRA 19 N. 36 20 OFICINA 604
Tel: 6701267
Bucaramanga - Colombia
contabilidadcuraduria1bga@hotmail.com

FACTURA DE VENTA
No. 1853

Señores	LUZ ADRIANA LOZADA		
NIT	1.098.640.027	**Teléfono**	
Dirección	CARRERA 20F No. 41N-52 LOTE 137	**Ciudad**	Bucaramanga - Colombia

Fecha de Factura	**Fecha de Vencimiento**
2019-02-18	--

Ítem	**Código**	**Descripción**	**Cantidad**	**Vr. Unitario**	**Vr. Bruto**	**Impto. Dto.**
1	NOM	NOMENCLATURA	2,00	46.925,00	93.850,00	0 %
2	FOR	FORMULARIO	1,00	2.471,00	2.471,00	0 %

Valor en Letras:
Ciento catorce mil seiscientos veintidos pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Venta contado - Efectivo por $ 114.622,00

Total Bruto	96.321
IVA 19%	18.301
Total a Pagar	**114.622**

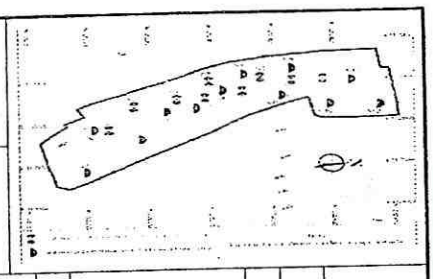
Observaciones:
N19-0037

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18762005334479 aprobado en 20171021 prefijo desde el número 1 al 2000**
Responsable de IVA - Actividad Económica 6910 Actividades Juridicas Tarifa

GEOTECNOLOGIA S.A.S.
CALLE 41 # 28-33 TELEFONOS: 6341255 - 6324828 TELFAX: 6457507
www.erosion.com.co
E-MAIL . geotecnologia@erosion.com.co
BUCARAMANGA

SONDEO No. 6

(Página 1 de 2)



Fecha	: Mayo 16/2014	Operador	: L.Ardila
Equipo	: JOY	Supervisor	: Ing. D. Caballero
Tipo	: Rotación	Digitación	: L.Contreras
Ensayos	: SPT	Revisó	: Ing. J. Suárez
Muestreo	: Tubo Partido		

Prof mts	SUCS	PERFIL	DESCRIPCIÓN	Golpes/6"	Golpes/6" Gráfica (0 20 40 60 80)	Nivel Freático	Formación	% Recobro
0 – 2	CL		SUELOS ALUVIALES compuestos por arcillas arenosas, con presencia de gravas de granos semiangulosos, coherentes, de consistencia muy firme, humedos, poco permeables, sin olor específico, de color marrón rojizo y rojo amarillento.	4, 4, 7, 7, 10, 20, 17, 20, 21, 25, 17, 15			ALUVIAL	
2 – 5	CL		SUELOS ALUVIALES compuestos por arcillas arenosas, con presencia de gravas de granos semiangulosos, coherentes, de consistencia dura, humedos, poco permeables, sin olor específico, de color marrón, marrón fuerte, marrón amarillento.	6, 7, 10, 16, 16, 20, 11, 22, 23, 35, 24, 30, 15, 17, 15, 15, 17, 15				
5 – 8	CL		SUELOS ALUVIALES compuestos por guijarros de color marrón pálido, marrón grisáceo, dentro de una matriz arcillo arenosa, con presencia de gravas de granos semiangulosos, coherentes, de consistencia dura, humedos, poco permeables, sin olor específico, de color marrón amarillento, amarillo marrón.	RT, RT, RT, RT, RT, RT, RT, RT, RT, RT, RT, RT, RT, RT, RT, RT, RT, RT		▼		

PROYECTO VIVIENDA INTERÉS SOCIAL
ANTIGUO CLUB TIBURONES

COMFENALCO SANTANDER

Sondeo realizado en el Sector central del lote en estudio

C:\ARCHIVOS DE PROGRAMA\MTECH5-32\SONDEOS\2014\CLUBTIBURONES\CLUBTIBURONES006.BOR

06-06-2014

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190218154318261607 **Nro Matrícula: 300-338008**

Impreso el 18 de Febrero de 2019 a las 10:20:21 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 300 - BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: BUCARAMANGA VEREDA: BUCARAMANGA

FECHA APERTURA: 04-05-2010 RADICACIÓN: 2010-300-6-16747 CON: ESCRITURA DE: 01-10-2009

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

MANZANA J LOTE 137 KILOMETRO 7 VIA RIONEGRO FINCA GUANTIVA con area de 45.00 MTS.2. APROX. cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 3012, 2009/10/01, NOTARIA DECIMA BUCARAMANGA. Articulo 11 Decreto 1711 de 1984

COMPLEMENTACION:

LA ASOCIACION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL PORTAL DE LOS ANGELES BUCARAMANGA- SIGLA ASOVIPORAN, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION EL LOTE DE TERRENO OBJETO DE LOTEO POR COMPRAVENTA EFECTUADA A VIASCA S.A., SEGÚN CONSTA EN LA ESCRITURA # 443 DE FECHA 25/2/2008 DE LA NOTARIA QUINTA 5ª DE CUCUTA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 4/4/2008.- GRAVAMEN: LA ASOCIACION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL PORTAL DE LOS ANGELES BUCARAMANGA, CONSTITUYO HIPOTECA POR $400'000.000 A FAVOR DE VIASCA S.A., SEGÚN CONSTA EN LA ESCRITURA # 443 DEL 25/2/2008 NOTARIA QUINTA 5ª DE CUCUTA, REGISTRADA EL 4/4/2008.- DEBIDAMENTE CANCELADA POR VOLUNTAD DE LAS PARTES MEDIANTE ESCRITURA # 3011 DEL 1/10/2009 NOTARIA DECIMA 10ª DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 10/11/2009.- VIASCA LIMITADA: ADQUIRIO POR COMPRA A COOPERATIVA MULTIACTIVA DE LOS TRABAJADORES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LTDA. "COMULTRAMUB", MEDIANTE ESCRITURA # 1499 DEL 11/7/2005 NOTARÍA 4ª DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 12/7/2006.- COOPERATIVA MULTIACTIVA DE LOS TRABAJADORES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LTDA "COINTRAMUB", ADQUIRIO POR COMPRA EFECTUADA A LUIS GUILLERMO JAIMES VILLAMIZAR, MEDIANTE ESCRITURA # 2288 DEL 16/4/1996 NOTARIA 3ª DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 11/9/1996.- GRAVAMEN: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE LOS TRABAJADORES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LTDA "COINTRAMUB", CONSTITUYO HIPOTECA ABIERTA $40'000.000 A FAVOR DE LA COMERCIALIZADORA DE BIENES Y VALORES DE SANTANDER S.A."BIENES Y VALORES DE SANTANDER", SEGÚN ESCRITURA # 5090 DEL 10/10/1996 NOTARIA 7ª DE BUCARAMANGA REGISTRADA EL 10/10/1996.- DEBIDAMENTE CANCELADA MEDIANTE ESCRITURA # 1994 DEL 20/4/2010 NOTARIA SEPTIMA 7ª DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 23/4/2010.- MEDIDA CAUTELAR: SEGÚN OFICIO # 1376/28200 DE FECHA 18/5/1998 EL JUZG 3º CIVIL CTO. DE BUCARAMANGA DECRETO EMBARGO CON ACCION PERSONAL DE: BANCO UNION COOPERATIVA NACIONAL- BANCO UCONAL, A: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE LOS TRABAJADORES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LTDA "COMULTRAMUB", REGISTRADO EL 02/6/1998.- DEBIDAMENTE CANCELADO MEDIANTE OFICIO # 789 DEL 18/2/2000 JUZG. 6º CIVIL CTO. DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 22/2/2000.- MEDIDA CAUTELAR: SEGÚN OFICIO # 789 DE FECHA 18/2/2000 EL JUZG. 6º CIVIL CTO. DE BUCARAMANGA DECRETO EMBARGO CON ACCION MIXTA (RAD-2000-65-00), DE: COMERCIALIZADORA DE BIENES Y VALORES DE SANTANDER S.A. BIENES Y VALORES DE SANTANDER, A: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE LOS TRABAJADORES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LTDA. COMULTRAMUB, REGISTRADO EL 22/2/2000.- DEBIDAMENTE CANCELADO MEDIANTE OFICIO # 3079 DEL 12/12/2000 JUZG. 6º CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 14/12/2000.- MEDIDA CAUTELAR: SEGÚN OFICIO # 1717 DE FECHA 2/8/2001 EL JUZG. 6º CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA DECRETO EMBARGO CON ACCION MIXTA (E-2001-65-00) DE: BIENES Y VALORES DE SANTANDER S.A., A: COOMULTRAMUB, REGISTRADO EL 26/9/2001.- DEBIDAMENTE CANCELADO MEDIANTE OFICIO # 1181 DEL 22/3/2006 JUZGADO 6º CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 12/7/2006.- MEDIDA CAUTELAR: SEGÚN OFICIO # 1181 DE FECHA 22/3/2006 EL JUZGADO 6º CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA DECRETO EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL DE: PEDRO RINCON PRIETO, A: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE TRABAJADORES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LTDA. COMULTRAMUB, REGISTRADO EL 12/7/2006.- DEBIDAMENTE CANCELADO MEDIANTE OFICIO # 1147 DEL 2/5/2006 JUZGADO 2º CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 12/7/2006.- MEDIDA CAUTELAR: SEGÚN OFICIO # 1147 DE FECHA 2/5/2006 EL JUZGADO 2º CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA DECRETO EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL DE: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMFENALCO SANTANDER, A: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE LOS TRABAJADORES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 12/7/2006.- DEBIDAMENTE CANCELADO MEDIANTE OFICIO # 1705 DEL 11/7/2006 JUZGADO 7º CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 12/7/2006.- ROSA DELIA TARAZONA TARAZONA, ADQUIRIO POR COMPRA LUIS GUILLERMO JAIMES VILLAMIZAR, MEDIANTE ESCRITURA # 660 DEL 10/4/1985 NOTARIA 5ª DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 6/9/1985.-

---

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) BARRIO "LOS COLORADOS" MANZANA J LOTE 137 KILOMETRO 7 VIA RIONEGRO FINCA GUANTIVA

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.sirbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190218154318261607 **Nro Matrícula: 300-338008**

Impreso el 18 de Febrero de 2019 a las 10:20:21 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

300 - 29625

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 23-04-2010 Radicación: 2010-300-6-16747

Doc: ESCRITURA 3012 DEL 01-10-2009 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0920 LOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ASOCIACION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL PORTAL DE LOS ANGELES BUCARAMANGA- SIGLA ASOVIPORAN

NIT# 9001988824 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 20-09-2010 Radicación: 2010-300-6-42223

Doc: ESCRITURA 2806 DEL 16-09-2010 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ASOCIACION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL PORTAL DE LOS ANGELES BUCARAMANGA- SIGLA ASOVIPORAN

NIT# 9001988824

A: LOZADA TAMI LUZ ADRIANA **CC# 1098640027 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

---

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190218154318261607 **Nro Matrícula: 300-338008**

Impreso el 18 de Febrero de 2019 a las 10:20:21 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-300-1-35919 **FECHA: 18-02-2019**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

BUCARAMANGA

Construcción Social, Transparencia y Dignidad

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - IMPUESTO PREDIAL

Contribuyente:	LOZADA TAMI LUZ-ADRIANA			***Recibo Nro:***	20180120190200001637610 0
Dirección.:	MZ J LO 137 KM 7 V RIONEGRO			***Fecha Liquid.:***	04/02/2019 02:49:12 p.m.
Pago Ant:	012001BC000422282	***Vlr Pag Ant:***	$ 18.000,00	***Predio No.:***	***010800740016000*** ***Cód. Corto: 163761***
F pg Ant:	29/03/2017	***Avaluo Actual:***	$ 322.000,00	***Año Desde:***	***201801*** ***Año Hasta: 201902***

Concepto	**Vig.Anterior**	**Vig.Actual**	**Total Concepto**
Predial-Arborización-G.Sistemas-Nación	$ 7.732,00	$ 7.954,00	$ 15.686,00
Area Metropolitana	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Sobretasa Ambiental - Erosión	$ 626,00	$ 644,00	$ 1.270,00
Intereses	$ 1.565,00	$ 0,00	$ 1.565,00
Total Deuda	**$ 9.923,00**	**$ 8.598,00**	**$ 18.521,00**

Puntos de Pago:
Av Villas, Colpatria, Sudameris, Banco Bogotá, Banco Occidente, Bbva, Davivienda, Itau, Comultrasan, Coopcentral, Bancoomeva, Pichincha, Caja Social

Descuento	($ 795,00)
Saldo-Fav + Sald-Contra	$ 0,00
Intereses	$ 1.565,00
Ajuste a Mil:	$ 274,00
Valor a Pagar:	**$ 18.000,00**
FECHA LÍMITE DE PAGO:	**04/02/2019**

BANCO GNB SUDAMERIS
ALCALDIA BUCARAMANGA
04 FEB 2019

-CONTRIBUYENTE-172.16.7.39

(415)7709998015333(8020)20180120190200001637610 0(3900)000000018000(96)20190204

ESSA

Grupo epm

Nit: 890.201.230-1
Carrera 19 No.24-56 Bucaramanga, Santander, Colombia
Conmutador: 57(7) 633 9767 Fax: 57(7) 642 8236
web site: http://www.essa.com.co

Línea gratuita: 018000 971903

AUTORRETENEDORES RESOLUCIÓN 0547 DE 25-01-2002.
RESOLUCIÓN No. 7029 DE NOV. DE 1996.

MAURICIO MONTOVA BOZZI
GERENTE ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P.

Número de cuenta 1365258-9

Cliente:
Lozada Tami Luz Adriana
Nit/c.c: 1098640027
CRA 20 F 41 N 52 URB PORTAL DE
Portal De Los Angeles
Bucaramanga,Santander

Localización del predio

Dir. Postal:
Municipio Postal:

Consumo: 134 Kwh/mes

Consumo cobrado por Lectura Tomada

Tipo	Lectura Actual	Lectura Anterior	Consumo
A1	13538.0	13404.0	134

Evolución de Consumo (Kwh/mes)

MES-6	MES-5	MES-4	MES-3	MES-2	MES-1	ACTUAL	PROMEDIO
144	172	166	186	213	184	134	178

Calidad del Servicio

Cód Transformador	Grupo Calidad	Duración	Valor Compensado
0105932	1 0	66	

Consumo Mensual Promedio Trimestre (Kwh): 142.33
Cro: 1,351.93

Información técnica del servicio

Ciclo:	35 Fens Rur Bga Via Picacho,Chim
Ruta:	035 - 1010172011
Clase de Usuario:	1RESIDENCIAL.
Estrato/Nivel:	1 / 1
Tarifa:	1 Generica
Subestación:	22 Palos
Circuito:	22503 Cto 3 Palos
Transformador:	0105932
Nivel de Tensión:	1 Nivel 1 < 1 Kv
Código Cu:	22 Prop Essa

Datos del medidor

Número:	2156889
Marca:	ELS
Factor:	1
Cifras:	5 - 2
Tipo:	A1
% Consumo AC:	

Información FOES

Consumo base FOES
Vir kWh FOES
Número factura base

Liquidación empresa de aseo

Empresa:	EMAB S.A. E.S.P	Frecuencia Barrido:	2
Categoría:	RE	Recolección:	3
Estrato:	1	Aforo:	1
Subsidio:-70%			

Concepto	Valor Mes	Saldo
Tasa De Barrido	$7,023	
Disposicion Final	$2,448	$2,035
Recoleccion/Transpor	$7,170	$981
Subsidio Aseo	-$14,195	
Facturac. Y Recaudo	$2,203	$2,203
Aseo Ajus Comercializ Aprove	$661	
Tarifa Aprovechamiento	$220	
Tarifa Limpieza Urbana	$1	
Tratamiento Lixiviados	$553	
Total servicio de aseo:	$11,303	

	Actual	Mes-1	Mes-2
VBA	220.130	209.160	209.160
TRBL	0.0030	0.0033	0.0033
TRLU	0.0024	0.0000	0.0000
TRRA	0.0000	0.0000	0.0000
TRA	0.0000	0.0000	0.0000
TAFA	0.0000	0.0000	0.0000
TAFNA	0.0000	0.0000	0.0000
TRNA	0.0828	0.0726	0.0726

Últimos cobros

MES-1	$5,219
MES-2	$5,663
MES-3	$11,032
MES-4	$5,549
MES-5	$0
MES-6	$5,549

Estado de Financiaciones

Concepto	Deuda Inicial	Cuota	Saldo	Cuotas Pendientes

Liquidación servicio de energía eléctrica

Concepto	Valor Mes	Saldo
Consumo Activa	$69,366	$90.761
Subsidio	-$40,450	-$48.234
Intereses Mes	$213	
Total servicio de energía eléctrica:	$71,656	

Información para Usted

Meta kWh, Consumo mes kWh, Exceso kWh
SI NO PAGA ESTA FACTURA SE SUSPENDERA EN LA FECHA INDICADA
EFECTY recaudador no autorizado a partir del 13 de Octubre de 2017

Banco de Bogota 473 Of Rec y Pag Paseo
SPV 2121 OR168700 U=[[JDIAZCAC]] T1509
CCte*****1558 28/02/19 12:55 H.NO
ELECTRIFICADORA DE SANTA CEO 1063
Us:330001365258
Valor Efectivo:98,972.00
Vr.Cheq: 0.00 0
Valor Tarjeta: 0.00
Valor ND:0.00
Valor Total:98,972.00

Vigilado Superservicios
Registro único No. 890201230

Valor a pagar: $98,972
Pago oportuno hasta: FEB/15/2019
Suspensión desde:

Periodo facturado

Desde: JAN/04/2019
Hasta: FEB/01/2019
Días facturados: 29
Fecha último pago: DEC/13/2018
Valor del último pago: $74,862

Factura de venta
No. 151196322
Expedición: FEB/28/2019
Número para pago electronico:

Información de su Tarifa

El valor de su factura de energía está determinado por la fórmula tarifaria (Res. CREG 119/2007)

Fórmula tarifaria:
Costo Unitario Variable ($/Kwh)
CUv= G + T + D + Cv +PR + R

Generación (G):	182.70
Transmisión (T):	34.97
Distribución (D):	183.32
Comercialización(Cv):	54.15
Pérdidas (PR):	34.85
Restricciones(R):	27.68
CUv:	517.66

CUv Aplicado: 517.66

Costo Unitario Fijo ($ / factura)
CuF : $ .00
+%Contribución:
- %Subsidio : -58.31

Costo Total por Kwh consumido en el periodo

Liquidación de otros conceptos

Concepto	Valor Mes	Saldo Facturado
Total otros conceptos:		

Desprendible de pago número de cuenta 1365258-9

Este es el valor que usted paga por el servicio de energía y otros conceptos.

Valor a pagar: $82,959 **Pago oportuno hasta: FEB/15/2019**

Si cancela después de la fecha de pago oportuno, se cobrarán intereses de mora de 0.50 % M.V

Cliente: Lozada Tami Luz Adriana
Nit/c.c: 1098640027

Número de cuenta **EN MORA**

CURADURIA URBANA No. 1 DE BUCARAMANGA

Arq. LYDA XIMENA RODRIGUEZ ACEVEDO

RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN

Solicitud No: 68001-1-19-0095 **Recibo No: 12613**

Propietario(s): JANETH ALVAREZ APOLONIA
Representante: JANETH ALVAREZ APOLONIA

DOCUMENTOS RECIBIDOS Arquitecto Revisor:

Matricula Inmobiliaria: 1

Otros Documentos: 5

Descripción Otros Documentos: DECLACION DE ANTIGÜEDAD,PERITAJE,TP DEL ING Y ARQ,CERTIFICADOS DE ING Y ARQ.

Funcionario que Recibe: LUCERO CASTRO Persona que Entrega: ARQ: JOSE FERNANDO ROJAS
Fecha de Recibido: 26/04/2019 8:59:31 a. m. Cedula de Ciudadania: CC Firma y Cedula

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

RECIBO DE M-1

- C/BUYENTE -

Lógica Ética & Estética
Gobierno de los Ciudadanos

Recibo Nro	012001S1300043455
Fecha Pago	01/03/201911:21:26

Recibido De: JAVIER LOZANO

Codigo	Descripción	Valor
101	Nomenclatura Urbana	66.312,00
	TOTAL	**66.312,00**

TIPO DE TRAMITE EXPEDICION DE NONMENCLATURA

BANCO GNB SUDAMERIS
PR ALCALDIA BUCARAMANGA
CAJA 03
01 MAR 2019
RECIBIDO
OF. 071

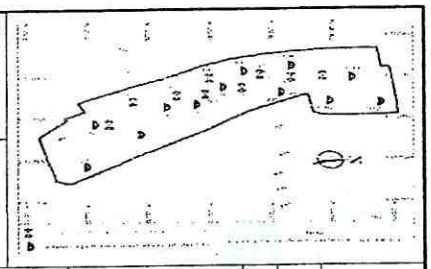
012001S1300043455

GEOTECNOLOGIA S.A.S.

CALLE 41 # 28-33 TELEFONOS: 6341255 - 6324828 TELFAX: 6457507
www.erosion.com.co
E-MAIL : geotecnologia@erosion.com.co
BUCARAMANGA

SONDEO No. 5

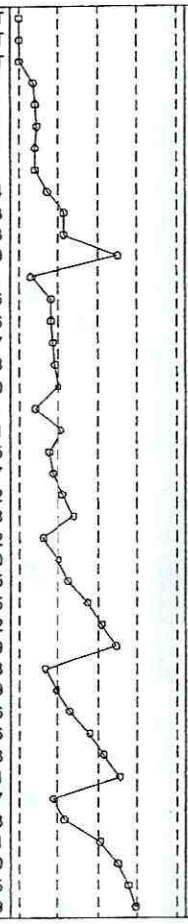
(Página 2 de 2)



Fecha	: Mayo 21/2014	Operador	: J.Sánchez
Equipo	: JOY	Supervisor	: Ing. D. Caballero
Tipo	: Rotación	Digitación	: L.Contreras
Ensayos	: SPT	Revisó	: Ing. J. Suárez
Muestreo	: Tubo Partido		

Prof mts	SUCS	PERFIL	DESCRIPCIÓN
8 – 9,5	CL		SUELOS ALUVIALES compuestos por fragmentos de roca, de color gris rosáceo y gris claro, dentro de una matriz arcillo arenosa, coherente, de consistencia firme, saturados, poco permeables, sin olor específico, de color gris claro.
9,5 – 15	CL		SUELOS ALUVIALES compuestos por arcillas arenosas, con presencia de gravas de granos semiangulosos, coherentes, de consistencia dura, saturados, poco permeables, sin olor específico, de color gris claro, amarillo rojizo y marrón claro.

Golpes/6": RT, RT, RT, 7, 8, 9, 8, 8, 14, 23, 23, 50, 6, 16, 16, 17, 18, 20, 8, 21, 15, 17, 22, 28, 12, 20, 25, 35, 42, 49, 13, 19, 26, 36, 43, 51, 17, 23, 41, 50, 55, 59



Nivel Freático

Formación: ALUVIAL

% Recobro

PROYECTO VIVIENDA INTERÉS SOCIAL ANTIGUO CLUB TIBURONES	Sondeo realizado en el Sector central del lote en estudio
COMFENALCO SANTANDER	

C:\ARCHIVOS DE PROGRAMA\MTECH5-32\SONDEOS\2014\CLUBTIBURONES\CLUBTIBURONES005.BOR

06-06-2014

CURADURIA URBANA No. 1 DE BUCARAMANGA

Arq. LYDA XIMENA RODRIGUEZ ACEVEDO

CURADURÍA URBANA 1
DE BUCARAMANGA

***N190037**

El suscrito **CURADOR URBANO No. 1 DE BUCARAMANGA,**
en uso de las facultades que le confiere la Ley 9 de 1989, Ley 388 de 1997, el Decreto No 1077 de 2015, la Ley 675 de 2001, la Resolución No 0284 del 3 de octubre de 2017 y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, CONCEDE:

NUEVA NOMENCLATURA

Nº Predial: 01-08-0074-0016-000

Barrio / Urbanización: PORTAL DE LOS ANGELES

Propietario / Solicitante: LUZ ADRIANA LOZADA

Nomenclatura

CALLE 20F Nº 41N-52
Acceso a: Primer piso

CALLE 20F Nº 41N-54
Acceso a: Segundo piso

Destino:

Trámites Notariales, Oficina de Registro, Acueducto de Bucaramanga, IGAC, Electrificadora de Santander, Telebucaramanga, C.D.M.B, Gasoriente, EMPAS

****** El presente Boletín de Nomenclatura, NO CERTIFICA PROPIEDAD sobre el predio y/o inmueble ******
******La información de este documento puede ser verificada y consultada en la página web www.curaduria1bucaramanga.com******

Se expide en Bucaramanga, el 26 de febrero de 2019.

ARQ.LYDA XIMENA RODRIGUEZ ACEVEDO
CURADOR URBANO No. 1 DE BUCARAMANGA

CURADURIA URBANA No. 1 DE BUCARAMANGA
Arq. LYDA XIMENA RODRIGUEZ ACEVEDO

CURADURÍA URBANA

*****N190037*****

El suscrito **CURADOR URBANO No. 1 DE BUCARAMANGA,**
en uso de las facultades que le confiere la Ley 9 de 1989, Ley 388 de 1997, el Decreto No 1077 de 2015, la Ley 675 de 2001, la Resolución No 0284 del 3 de octubre de 2017 y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, CONCEDE:

NUEVA NOMENCLATURA

Nº Predial: 01-08-0074-0016-000

Barrio / Urbanización: PORTAL DE LOS ANGELES

Propietario / Solicitante: LUZ ADRIANA LOZADA

Nomenclatura

CALLE 20F Nº 41N-52
Acceso a: Primer piso

CALLE 20F Nº 41N-54
Acceso a: Segundo piso

Destino:
Trámites Notariales, Oficina de Registro, Acueducto de Bucaramanga, IGAC, Electrificadora de Santander, Telebucaramanga, C.D.M.B, Gasoriente, EMPAS

****** El presente Boletín de Nomenclatura, NO CERTIFICA PROPIEDAD sobre el predio y/o inmueble ******
******La información de este documento puede ser verificada y consultada en la pagina web www.curaduria1bucaramanga.com******

Luz Adriana Lozada
1098660027
5/3/019

Se expide en Bucaramanga, el 26 de febrero de 2019.

ARQ. LYDA XIMENA RODRIGUEZ ACEVEDO
CURADOR URBANO No. 1 DE BUCARAMANGA

CURADURIA URBANA No. 1 DE BUCARAMANGA

Arq. LYDA XIMENA RODRIGUEZ ACEVEDO

** *N190037A* **

El suscrito **CURADOR URBANO No. 1 DE BUCARAMANGA,**
en uso de las facultades que le confiere la Ley 9 de 1989, Ley 388 de 1997, el Decreto No 1077 de 2015, la Ley 675 de 2001, la Resolución No 0284 del 3 de octubre de 2017 y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, CONCEDE:

NUEVA NOMENCLATURA

Nº Predial: 01-08-0074-0016-000

Barrio / Urbanización: PORTAL DE LOS ANGELES

Propietario / Solicitante: LUZ ADRIANA LOZADA

Nomenclatura

CARRERA 20F Nº 41N-52
Acceso a: Primer piso

CARRERA 20F Nº 41N-54
Acceso a: Segundo piso

Nota: este documento rectifica el boletín de nomenclatura N190039 expedido el 26 de febrero de 2019.

Destino:

Trámites Notariales, Oficina de Registro, Acueducto de Bucaramanga, IGAC, Electrificadora de Santander, Telebucaramanga, C.D.M.B, Gasoriente, EMPAS

****** El presente Boletín de Nomenclatura, NO CERTIFICA PROPIEDAD sobre el predio y/o inmueble ******
****** La información de este documento puede ser verificada y consultada en la pagina web www.curaduria1bucaramanga.com******

Se expide en Bucaramanga, el 30 de abril de 2019.

ARQ. LYDA XIMENA RODRIGUEZ ACEVEDO
CURADOR URBANO No. 1 DE BUCARAMANGA

Adriana Lozada Tami 1098640027 30/4/19

CARRERA 19 36-20 Oficinas: 602, 603 y 604 Edificio Cámara de Comercio de Bucaramanga
Tel: 6701267-6701476-6705912 curaduriaurbana1@gmail.com
www.curaduria1bucaramanga.com