

**CURADURÍA URBANA No. 1 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. LYDA XIMENA RODRIGUEZ ACEVEDO**

***RESOLUCIÓN No. 019D de 2018***

Por la cual se se desiste una solicitud de licencia

**68001-1-16-0298**

**El Curador Urbano No. 1 de Bucaramanga,**  
Arquitecta Lyda Ximena Rodríguez Acevedo,  
en uso de sus facultades legales otorgadas por la resolución 0284 del 3 de octubre de 2017,  
y en especial las conferidas por:  
Ley 9 de 1989, Ley 388 de 1997, Ley 400 de 1997, Ley 810 de 2003, Ley 1796 de 2016,  
el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016,  
el Decreto 1203 de 2017, la norma sismo resistente NSR-10, el Acuerdo 011 de 2014  
"Plan de Ordenamiento Territorial de Bucaramanga", vigente al momento de la radicación, y

**C O N S I D E R A N D O:**

1. Que **ROGELIO HERNANDEZ JAIMES**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **13.849.538**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **CARRERA 32 N° 38-50/44/56/66 CALLE 41 N° 31-115/117 MEJORAS PUBLICAS** del Municipio de Bucaramanga, con folio de matrícula inmobiliaria **300-45491/53006/542/31466** de la oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, número catastral **010200510021/0022/0023/0024-000** y cuyos linderos se encuentran consignados en la Escritura Pública N° otorgada por la Notaría de **Bucaramanga**, presentó ante ésta Curaduría solicitud de licencia de **MODIFICACION-AMPLIACION**, para destinación **Vivienda**.
2. Que el proyecto fue sometido a estudio por parte de los Departamentos técnico y jurídico de ésta Curaduría Urbana, informando al solicitante sobre las actualizaciones, correcciones o aclaraciones que debe realizar al proyecto y los documentos adicionales que debe aportar para decidir sobre la solicitud, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto 1077 de 2015.
3. Que a pesar de los requerimientos realizados al titular, a la fecha no se ha recibido respuesta a las observaciones realizadas a la solicitud de licencia, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015, ésta solicitud se entiende desistida.

En mérito de lo expuesto, el Curador Urbano 1 de Bucaramanga,

***RESOLUCIÓN No. 019D de 2018***

**RESUELVE:**

**Artículo 1º:** Declarar desistida la solicitud de licencia de **MODIFICACION-AMPLIACION** presentada por **ROGELIO HERNANDEZ JAIMES**, para la obra que se desarrollaría en el predio ubicado en la **CARRERA 32 N° 38-50/44/56/66 CALLE 41 N° 31-115/117 MEJORAS PUBLICAS** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número predial **010200510021/0022/0023/0024-000** y Matrícula Inmobiliaria **300-45491/53006/542/31466** de la oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, de acuerdo con los anteriores considerandos.

**Artículo 2º:** Notificar personalmente a los titulares del contenido de la presente Resolución, informándoles que de conformidad con el parágrafo del Artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015, contarán con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el presente acto administrativo, para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante esta misma Curaduría.

**Artículo 3º:** Archivar el expediente de acuerdo a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015.

**Artículo 4º:** Contra éste acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió para que lo aclare, modifique o revoque, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación, conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**Artículo 5º:** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 9 de febrero de 2018

**Arq. LYDA XIMENA RODRIGUEZ ACEVEDO**  
**CURADORA URBANA No. 1 DE BUCARAMANGA**