

200		2011110	Elaboro	19/02/2016	Dto. Calidad				
CITACION	A VECINOS	COLINDANTES	Revisó	19/02/2016	Dto. Calidad Comité Técnico Curador Página 1	écnico			
Refe	rencia	F-CV-006	Aprobó	09/02/2016	Curador				
Ubicación UBICADO: DISCO(X)/ CARPETA SGC/ ARQUITECTONICO		Versión	2.0	Página	1				

Citación para que se hagan parte del proceso y puedan hacer valer sus derechos, Art. 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1077 de 2015

Bucaramanga, 29 DTC 2020

ior(a)

68001-1-20-0263

Señor(a)

VECINO COLINDANTE

Dirección del vecino

Ciudad

Referencia: Citación de una solicitud de licencia, colindante con el predio ubicado en

La CURADURIA URBANA DE BUCARAMANGA, en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 2.2.6.1.2.2.1, del Decreto 1077 de 2015 y decretos que lo modifiquen, se permite comunicarle(s), que en esta Oficina se ha radicado un proyecto de solicitud de Licencia de MODIFICACIÓN DE LICENCIA-AMPLIACIÓN, sobre el(los) predio(s) 010700040004000, ubicado(s) en la CARRERA 19 Nº 28-30 BARRIO GRANADA, colindante con sus propiedades

DESCRIPCION DEL PROYECTO: Modificación a licencia vigente de construcción de 2 sótanos y diecisiete pisos de vivienda multifamiliar y comercio local consistente en modificaciones y ampliaciones al proyecto aprobado así: Sótano 3, se amplía el sótano 3 para generación de parqueaderos de motocicletas y vehículos; sótano 2, se elimina el cuarto de transformador y planta eléctrica y se traslada al sótano 3, se modifica área de parqueo motocicletas aumentando 1 cupo quedando 13 cupos en total; sótano 1, se modifica área de parqueo motocicletas aumentando 1 cupo quedando 13 cupos en total; Desde el segundo piso al piso 13, son 12 pisos donde se realizan modificaciones en el diseño arquitectónico, eliminando dos unidades de apartamentos y quedando 8 apartamentos en cada piso; Piso 14, se realizan modificaciones en el diseño arquitectónico, donde se elimina una unidad de apartamento quedando 2 apartamentos y se modifica el área social; Desde el piso 15 al piso 17, se realizan modificaciones en el diseño arquitectónico, donde se elimina una unidad de apartamentos en cada piso.

PROPIETARIO DEL PREDIO: GERARDO NAVAS SERRANO, LUIS ALBERTO NAVAS SERRANO, HERNANDO NAVAS SERRANO

Esta citación es con el objeto de que usted(es) como vecino(s) colindante(s) del inmueble, se haga(n) parte y pueda(n) hacer valer sus derechos, desde la fecha de radicación de la solicitud hasta antes de la expedición del acto administrativo que resuelva dicha solicitud.

Parágrafo, artículo 2.2.6.1.2.2.2, Decreto 1077 de 2015 y decretos que lo modifiquen: Las objeciones y observaciones se deberán presentar por escrito, acreditando la condición de tercero individual y directamente interesado y presentar las pruebas que pretenda hacer valer y deberán fundamentarse únicamente en la aplicación de las normas jurídicas, urbanísticas, de edificabilidad o estructurales referentes a la solicitud, so pena de la responsabilidad extracontractual en la que podría incurrir por los perjuicios que ocasione con su conducta. Dichas observaciones se resolverán en el acto que decida sobre la solicitud.

Si el proyecto se ajusta a las normas de Ley, se citarán las personas, que se hubieren hecho parte dentro del trámite, para la notificación personal del acto administrativo que resuelve la solicitud.

Agradezco de antemano la atención brindada a la presente.





NIT	860512	2330-3										0024189						
				1162		lr	nform	naciór	Enví	•					1079			
No. de Guía Envío 2092254860							Fecha	de En	vío		30	30		12		20		
		Ciudad	BU	ICAR	AMANGA					D	epartam	rtamento SANTANDER						
Remiter	nte	Nombre				RO	DRIG	UEZ A	CEVE	O LY	'DA XIMI	ENA CLL 36 2	2-16 OF	C 201				
Dirección				10	CLI	L 36 2	2-16 C	FC 20	1			Те	léfono		6701476			
		Ciudad	T		В	UCARAMANO	SA.			D	epartam	ento		SA	NTAND	ER		
Destina	tario	Nombre			PI	ROPIETARIO	POS	EEDOF	RTENE	DOR	O RESII	DENTE CALLE	28 NO	28 NO. 18-36 GRANADA				
		Dirección		CALLE 2					GRAN	IADA			Te	léfono		0		
						Info	rmac	ción d	e Entr	ega								
					Porr	nanifestación	de qu	ién rec	ibe, el	destin	atario re	side o labora e	n la dire	cción indi	cada	SI		
Nom	bre de quie	en Recibe	GLORIA I	NUM	A RINCON - E	MPLEADO												
Tipo de Documento:			-	CEDULA	CIUDADANIA		No Documento:						37316247					
F	Fecha de E	ntrega Envíd		Día	31	Mes 1	2	Año	20	20	Н	ora de Entrega	de Entrega HH 11 M			мм	13	
10.2						Información	del	Docu	mento	mov	ilizado							
			Nombre	Pers	ona / Entidad							No.	Referer	ncia Docu	mento			
	RC	DRIGUEZ A	ACEVEDO L	YDA	XIMENA CL	36 22-16 OFC	201						СОМ	UNICADO)			
sı	ERVIENTR	EGA S.A. h	ace consta	r que	hizo entrega	de:	COMUNICADO											
	Anexos(1)	T					+		Comu	ınicación							
		Sec.				Informaci	ón de	e segu	imier	to in	terno	- China					- 4	
Nombre	Lider:						Fed	cha y F	lora Ela	borac	ción		111111			11		
LIBIA MARCELA VARGAS ROA Nombre quien elabora la constancia							C	onstand	ia			Ш						
fich a submission S.A.						Día	Mes	Año	нн	мм 📙					<u> </u>			
Firma:	NI : 000	512.330-3	1 1	MAR	CELA VARGA	NS BOA								2069875	401			
2000	KICE	12 (AAGN	VA LIBIA	WAK	CELA VARGA	AS ROA	4	1	2021	13	50	Núm	ero de (Guía Logi	stica de	Reversa		
Me	nsaje: Veri		imagen de l	la Pru	ueba de Entre	ga "Envio Orig	jinal" (en la p	ágina <u>v</u>	ww.s	ervientre	ga.com como o	constan	cia de ent	rega de e	ste docume	ento.	
-with		DRIA INSTIT I AL ORIENTE																

BO-1CCM-CMI-F-1

20-0263





0024188

NIT 86	0512330-3															
					etapolis (a	Inforn	nación	Enví	•			-		-table -	7	
No. de G	uía Envío		2092	254859			Fecha	de En	vío		30		12	202	20	
Ciudad BUCARAMANGA						Departamento SANTANDER										
emitente	Nombre	*				RODRIG	SUEZ A	CEVE	O LY	DA XIMEI	NA CLL 36 22-16	OFC 201				
	Dirección			CLL 36 22-16 OFC 201								Teléfono		6701476		
	Ciudad				BUCARAM	ANGA			De	partame	nto	S	ANTANDE	R		
estinatario	Nombre			PROF	PIETARIO P	OSEEDO	R TEN	DOR	O RES	SIDENTE	CALLE 28 NO. 18	-46-48-54-5	8-62 GRA	NADA		
	Dirección				CALLE 28	No. 18-4	6-48-54	-58-62	GRA	NADA		Teléfono		0		
					in the second	Informa	ción d	e Entr	ega	y Leganonia						
				Po	or manifesta	ción de q	uién rec	ibe, el	destin	atario res	ide o labora en la	dirección ind	icada	SI		
Nombre de	quien Recibe	OCERTIFIC	C SA	S - LAD	Y TARAZON	IA - SECF	RETARI	A								
Tipo de Documento: SELLO						No Doo	ument	mento: 901127349-1								
Fecha	de Entrega Enví	o Di	ia	31	Mes	12	Año	2	020	Ho	ra de Entrega	Entrega HH 11 M			13	
					Informa	ción del	Docu	mento	mov	ilizado						
		Nombre Pe	ersor	na / Entic	dad						No. Refe	rencia Doc	umento			
	RODRIGUEZ	ACEVEDO LYI	DA X	IMENA C	CL 36 22-16	OFC 201					C	DMUNICAD	0			
SERVIE	NTREGA S.A. I	nace constar c	ue h	izo entre	ega de:			COM	MUNIC	ADO						
	exos(1)								Com	unicación						
					Inform	nación c	le seg	uimie	nto in	terno						
Nombre Lider	: :LA VARGAS RO	DA Nombre	e quie	en elabor	ra la constar		echa y l C	Hora El onstan		ción						
1637	1301/3777	The state of the s				Día	a Mes	Año	нн	мм	ļi.			II		
Firma: Centro de Soluciones 5.A. VII: 860.512330-3 LIBIA MARCELA VARGAS ROA									-		2069875400					
Lyesta JA	NEA JAMEN		AINO	LLA VAI	SAU NOA	4	1	2021	13	47	Número	de Guía Log	gística de	Reversa		
Mensaje	: Verifique que la	a imagen de la	Prue	ba de En	ntrega "Envio	Original'	en la p	ágina	www.s	ervientre	ga.com como cons	tancia de er	trega de e	este docum	ento.	
CENTRO DE	MEMORIA INST GIONAL ORIENT	TUCIONAL											ВО	-1CCM-C	MI-F-1	





0024187

NIT 86	0512330-3															
			165,658% (Subsection)	. In	forma	ación	Enví)				-10%	7.00			
No. de G	Dirección Ciudad BUCARAM Nombre PROPIETA Por manifesta re de quien Recibe ROSALBINA MUNOZ - RESIDENTE CEDULA CIUDAD Cocha de Entrega Envío Día 31 Mes Informa Nombre Persona / Entidad RODRIGUEZ ACEVEDO LYDA XIMENA CL 36 22-16 RVIENTREGA S.A. hace constar que hizo entrega de: Anexos(1) Informa Centro de Solucio de Soluc		F	echa	de En	vío		30		12	2020					
oldudu -						Departamento SANTANDER										
Remitente	Nombre		RODRIGUEZ ACEVEDO LYDA XIMENA CLL 36 22-16 OFC 201													
	Dirección			CLL	36 22	-16 O	FC 201	ı			Teléfono		6701476			
Ciudad BUCARAMANG				SA SA			De	partame	ento	S	ANTANDE	R				
Destinatario				PROPIETARIO	POSE	EDOR	TENE	DOR	O RESID	DENTE CALLE 28	NO. 18-82 C	RANADA				
- Tanasa		CALLE 2	28 No.	18-82	GRAN	NADA			Teléfono		0					
	Charles III	1		Info	rmaci	ón de	Entr	ega		Control of the Contro						
			Po	or manifestación	de qui	én rec	ibe, el	destin	atario res	side o labora en la	dirección inc	dicada	SI			
Nombre de	e quien Recibe	ROSALBINA M	IUNOZ - RI	ESIDENTE	4											
Tipo de Documento: CEDULA CIUDADANIA					N	lo Doc	ument	o:	63309772							
Fecha	de Entrega Envi	ío Día	31	Mes 12	2	Año	20	020	Но	ora de Entrega	Entrega HH 11 M			13		
				Información	del I	Docur	nento	mov	ilizado				2.0	2		
		Nombre Pers	ona / Entid	dad				T		No. Ref	erencia Doc	umento				
	RODRIGUEZ	ACEVEDO LYDA	XIMENA C	CL 36 22-16 OFC	201					С	OMUNICAD	0				
SERVIE	ENTREGA S.A. I	hace constar que	hizo entre	ega de:			COM	MUNIC	ADO							
An	exos(1)	CHEROLOGICAL CONTRACTOR CONTRACTO				T		Comu	unicación	1						
	- English	1800 288		Informaci	ón de	segu	imier	nto in	terno	1420						
Nombre Lider		OA Nombre q	uien elabor	a la constancia	Fed		lora El onstan		ción							
La Caralleland				Día	Mes	Año	нн	нн мм 2069875399								
LIBIA MARCELA VARGAS ROA					4	1	2021	13	42	Número	de Guía Lo	gística de	Reversa			
Mensale	: Verifique que la	a imagen de la Pr	ueba de En	trega "Envio Orig	ginal" e	en la p	ágina <u>y</u>	www.s	ervientre	ega.com como con	stancia de er	ntrega de	este docum	ento.		
CENTROD	E MEMORIA INS EGIONAL ORIEN	TITUCIONAL TE										ВС	-1CCM-C	MI-F-1		





0024186 860512330-3 NIT Información Envío 2020 30 12 Fecha de Envío 2092254857 No. de Guía Envío Departamento SANTANDER BUCARAMANGA Ciudad RODRIGUEZ ACEVEDO LYDA XIMENA CLL 36 22-16 OFC 201 Remitente Nombre 6701476 Teléfono CLL 36 22-16 OFC 201 Dirección SANTANDER BUCARAMANGA Departamento Ciudad PROPIETARIO POSEEDOR TENEDOR O RESIDENTE CARRERA 19 NO. 28-38 GRANADA Nombre Destinatario 0 Teléfono CARRERA 19 No. 28-38 GRANADA Dirección Información de Entrega SI Por manifestación de quién recibe, el destinatario reside o labora en la dirección indicada CAMILO VILLAMIZAR - VIGILANTE Nombre de quien Recibe 1098825193 CEDULA CIUDADANIA No Documento: Tipo de Documento: MM 13 Hora de Entrega HH 11 Mes Año Día Fecha de Entrega Envío Información del Documento movilizado No. Referencia Documento Nombre Persona / Entidad COMUNICADO RODRIGUEZ ACEVEDO LYDA XIMENA CL 36 22-16 OFC 201 COMUNICADO SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo entrega de: Comunicación Anexos(1) Información de seguimiento interno Nombre Lider: Fecha y Hora Elaboración Constancia LIBIA MARCELA VARGAS ROA Nombre quien elabora la constancia Día Año HH MM Mes 2069875398 Firma: LIBIA MARCELA VARGAS ROA 2021 13 36 Número de Guía Logística de Reversa Mensale, vertique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envio Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento.



REGIONAL ORIENTE

Constancia de Entrega de COMUNICADO



NIT	860512	330-3											0024	185			
						Inform	nación	Envio			Sec.		773.0	inger on			
No. de Guía Envío				2092254856			Fecha	de En	/ío		30		12		20	2020	
Ciudad BUC				AMANGA					De	partam	nento		SA	NTANDE	R		
Remitent	te	Nombre				RODRIG	GUEZ A	CEVED	O LY	DA XIM	ENA CLL 36 2	2-16 OF	C 201				
		Dirección			CLL 36	22-16 O	FC 201				Te	léfono		6701476	6		
		Ciudad			BUCARAN	IANGA			De	partan	nento		SA	NTANDE	R		
Destinata	ario	Nombre		PROPIETARIO POSEEDOR TENEDOR O RESIDENTE CARRERA 19 NO. 28-08 GRANADA)A		
restinati	ario	Dirección			CARRERA 19 No. 28-08 GRANADA								léfono	1	0		
de	100	Direction	en	rate and		Informa	ción de	Entr	ega				11,-24		T _a	$=\{\}$	
(1)				P			The state of the s			atario re	eside o labora e	n la dire	ección indi	cada	SI		
Nomb	bre de quie	n Recibe	JOSE FARID	GUTIERRE	Z - RESIDE	NTE											
Tipo de Documento: CEDULA CIUDAI					_A CIUDAD/	ANIA	No Doc	umento) :			18921715					
F	echa de E	ntrega Envío	Día	31	Mes	12	Año	20	20	н	lora de Entrega	нн	11	мм	13		
					Informa	ción de	l Docur	nento	mov	ilizado	2		The second	TV			
			Nombre Per	sona / Enti	dad						No.	Referen	ncia Docu	ımento			
		ROD	RIGUEZ ACE	/EDO LYD/	A XIMENA							COM	UNICADO)			
SE	ERVIENTR	EGA S.A. ha	ice constar qu	e hizo entr	ega de:			CON	IUNIC	ADO							
	Anexos	(1)							Comu	municación							
			- 1 Tilling		Infor	nación d	de segu	iimier	to in	terno	- 1 2 tag - 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	The second					
Nombre Lider : LIBIA MARCELA VARGAS ROA Nombre quien elabora la constancia						echa y F	lora El	aborac cia	ción								
John State of the State of the State of the State of S.A.						Dí	Día Mes Aí		о нн	T _{MM}							
Firma	a dontro de Coulcidado						1	2021	15	10	Nún	2069875419 Número de Guía Logística de Reversa					
MODA /	MICH	MOH!	4	h - d - E	-t "Fi	o Original	" on la n	ágina v	WANN S	envientr	rega.com como	constan	cia de en	trega de e	este docun	nento	

